

CONSIGLIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
ADMINISTRATIA SERVICIILOR SOCIALE COMUNITARE
PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR.1A



CAIET DE SARCINI
EXECUTAREA SISTEMULUI PENTRU TOPIREA GHETII ȘI ZĂPEZII
(INSTALATIE DE DEGIVRARE JGHEABURI SI BURLANE)
DE PE ACOPERIȘUL IMOBILULUI "CAMIN DE BATRANI"
CARE APARTINE ASSC PLOIESTI

Administratia Serviciilor Sociale Comunitare din Ploiești cu sediul in Ploiești, Piata Eroilor nr. 1A, doreste executia lucrarilor pentru instalatie de degivrare pentru imobilul Camin de Batrani, situat in str. Cosminele nr. 11A.

MEMORIU TEHNIC

1. Obiectul contractului de achiziție:

Achiziție cu montaj a unui sistem pentru topirea gheții și zăpezii de pe acoperiș, streșini, jgheaburi și burlane pentru imobil situat in Ploiești, str. Cosminele nr. 11A.

2. Necesitate și oportunitate:

Pe timpul iernii, ca urmare a unor ninsori abundente si a fluctuațiilor de temperatură, eventualele depuneri de zapada existente pe acoperis se pot transforma in mase mari alunecatoare de zapada sau gheata, turturi atarnati de jgheaburi si care prin cadere pot pune in pericol siguranta persoanelor aflate in trecere prin zona din jurul imobilului.

Pentru a preveni deteriorarea jgheaburilor si burlanelor sub greutatea masei mari de zapada, infiltrarea surgerilor spre interior, provocarea unor pagube la sol (ex. avariera autovehiculelor stationate), dar mai ales pentru a feri intregul personal adpostit in acest imobil, de o eventuala vatamare corporala, in urma caderilor masive de gheata si zapada de pe acoperis, se impune montarea unui sistem de degivrare (de topire a zapezii si ghetii depuse pe acoperis).

3. Caracteristici tehnice:

Prezentul caiet de sarcini tratează achiziția cu montaj a unei instalații de topire a gheții și zăpezii care are ca scop protejarea împotriva depunerilor masive de zăpadă și gheăță, precum și formarea turțurilor pe învelitoare în zona jgheaburilor, a jgheaburilor și burlanelor.

3.1. Situația existentă:

Imobilul Camin de Batrani, situat in str. Cosminele nr. 11A, nu este prevăzut cu sistem pentru topirea gheții și zăpezii de pe acoperis.

3.2. Situația propusă:

Achiziția propusă este pentru o instalatie de topire a gheții și zăpezii (degivrare) și are ca scop protejarea împotriva depunerilor masive de zăpadă și gheăță, precum și formarea turțurilor pe învelitoare în zona jgheaburilor, a jgheaburilor și burlanelor de la imobilul mentionat. Avantajele instalațiilor de degivrare sunt următoarele:

- jgheaburile și burlanele sunt menținute fără gheață și zăpadă;
- apele rezultate din topire sunt drenate corespunzător;
- previne formarea ūrșurilor;
- previne deteriorarea sistemelor de colectare a apelor pluviale și a celor rezultate din topirea gheii;
- previne deteriorarea fațadei construcțiilor.

Elementele care fac obiectul degivrării sunt următoarele:

- jgheaburi din tablă cu diametrul de 150mm, lungime 200m;
- burlane din tablă cu diametrul de 100mm, 37 buc, la o lungime medie de 4m.

Instalația de degivrare va avea următoarea componență:

- cabluri încălzitoare dispuse pe jgheaburi și burlane;
- cleme însotitoare cablu jgheab;
- cleme însotitoare cablu burlan;
- unitatea de automatizare compusă din termostat cu senzori de umiditate pe jgheab și senzor de temperatură exterioară;

Cerinte:

Elementele speciale de fixare să permită fixarea rapidă a sistemului.

Deasemenea în jgheab se vor poziționa și senzorii de umiditate și temperatură care vor transmite informațiile către unitatea de automatizare plasată într-un tablou electric care va asista sistemul optimizând consumul de energie electrică.

Unitatea de automatizare va pomii sistemul numai în cazul în care sunt îndeplinite simultan condițiile de temperatură și umiditate care pot conduce la formarea depunerilor de gheață sau zăpadă.

PRODUS	CANTITATE	PRET UNITAR (euro)	PRET TOTAL (euro)	PRET TOTAL (lei)
Sistem degivrare jgheaburi (L=170.00 ml) și burlane (H=33x4.00 ml)				
Cablu degivrare (230V), L=194 m	4			
Sistem degivrare jgheaburi (L=30.00 ml) și burlane (H=4x4.00 ml)				
Cablu degivrare (230V), L=135 m	1			
Bandă metalică de fixare	5			
Supor cabluri interior burlane	6			
Bandă bituminoasă aluminiu	2			
<hr/>				
Automatizare cu senzor de temperatură și umiditate				
Termostat	1			
Senzor acoperis, umiditate și temperatură	2			
<hr/>				
Materiale				
Manoperă				
Total Materiale și Manoperă				
TVA				
Total General				
Putere Instalata			18.26 kW	

Manopera de instalare a sistemului de degivrare presupune:

- fixarea benzii metalice în jgheab cu ajutorul benzii bituminoase la cald
- pozarea cablurilor încălzitoare
- pozarea senzorilor

- montarea termostatului în tabloul de comandă al instalației
- efectuarea conexiunilor electrice
- verificarea rezistenței cablului încălzitor
- setarea a termostatului

Beneficiarul va asigura:

- executarea circuitelor electrice de la tabloul electric până la dozele de legatură;
- alimentarea cu energie a tabloului electric și se va echipa corespunzător cu aparatul electric;
- alimentarea fiecarui cablu se va face în mod obligatoriu printr-un circuit electric propriu de la tabloul electric, prevăzut cu disjunctor (siguranță automată);

Sistemul de alimentare cu energie electrică a sistemului de degivrare

Alimentarea cu energie electrică a sistemului de degivrare a jgheaburilor și burlanelor se face la tensiunea de 0,4 kV din tabloul electric general prin intermediul unui cablu electric.

Cablurile de degivrare folosite vor fi certificate conform Directivei 73/23/EEC și 93/68/EEC, bazat pe teste conform cu standardele: IEC 63335-1 și IEC 63336-2-96. Ele se vor monta pe jgheaburi și burlane cu cleme de fixare pozate pe două rânduri paralele pe 2 sau 3 circuite electrice.

Aparatura auxiliara de supraveghere și comanda vor fi certificate după cum urmează:

- senzorul de umiditate și temperatura conform Directivei Voltage 73/23/EEC și 93/68/EEC, bazat pe teste conform cu standardele: IEC 60335-1, IEC 60336-2-96 și Directiva 89/336/EEC 2004/108/EC bazate pe următoarele standarde: EN 61000-6-2 2005, EN 61000-6-3 2007.

Protecția contra tensiunilor accidentale de contact direct și indirect se realizează conform STAS 12.604/4-89 ; STAS 12.604/5-90 și normativului 17-2011.

4. ALTE CERINȚE:

Propunerea tehnica va include dar nu va fi limitată la următoarele:

- Lista cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (devize);
- Lista consumurilor de resurse materiale pe total categorii de lucrări;
- Lista consumurilor cu mâna de lucru pe total categorii de lucrări;
- Listele consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții pe total categorii de lucrări;
- Agremante tehnice, declarații/certificate de conformitate, fișe tehnice ale producătorului / furnizorului, din care să rezulte nivelul de performanță tehnică și de calitate pentru materialele de bază ce vor fi puse în operă.

Ofertantul trebuie să folosească pentru montajul instalatiei de degivrare personal autorizat, respectiv electricieni autorizați.

Ofertantul trebuie să își asume regulile de protecția muncii în conformitate cu legislația în vigoare și să prezinte modul de organizare a activității S.S.M. (securitatea și sănătatea muncii) pentru lucrările ce urmează a se executa și măsurile obligatorii luate pentru prevenirea riscurilor: de accidentare și îmbolnăvirilor profesionale la desfășurarea acestor lucrări. Informațiile detaliate privind reglementările care sunt în vigoare și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, se pot obține de pe site-ul: <http://www.mmuncii.ro>.

Acte Normative ce stabilesc regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii, care sunt în vigoare la nivel național și care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului: - Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;

Hotărârea de Guvern nr. 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

5. ORGANIZAREA DE ȘANTIER, DEMOLĂRI, ETC,

Ofertantul, împreună cu beneficiarul obiectivului, va stabili condițiile și măsurile necesare pentru "lucrări în incintă" (acces, traseu, zone interzise, supraveghetori, permise de lucru cu foc etc), precum și orice alte măsuri incluse în contract.

6. PROGRAMUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

Perioada de execuție a lucrărilor nu va depăși mai mult de 15 zile lucrătoare de la primirea ordinului de începere a lucrării în funcție de condițiile atmosferice.

7. PERIOADA DE GARANTIE A LUCRARILOR: 3 ani

Intocmit,
Serviciul Tehnic, Intretinere Patrimoniu

